СТУДИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ДИЗАЙНА
"HAPPY SPACE"

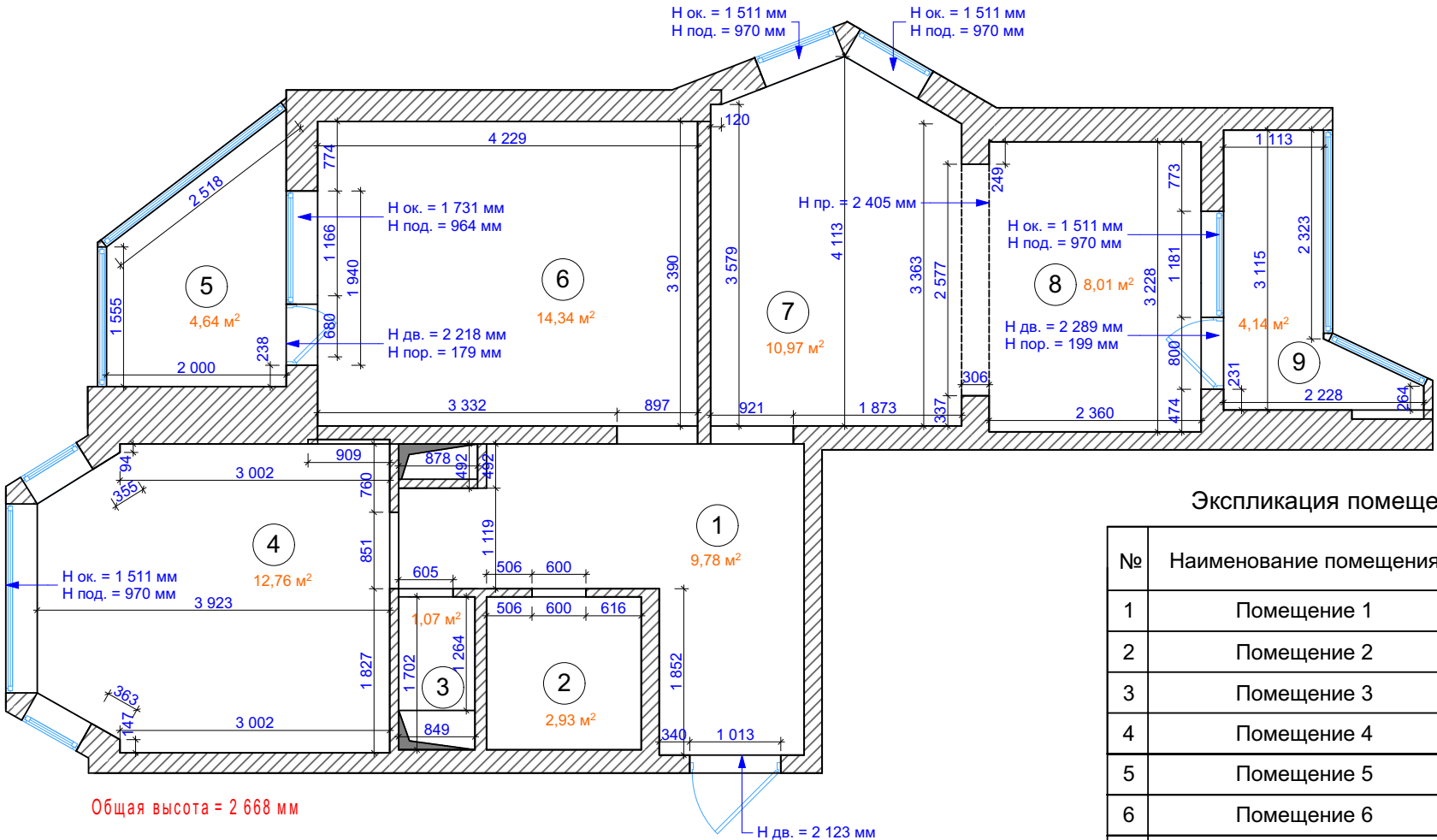
Дизайн проект квартиры
(СТАНДАРТНЫЙ)

2018 г.

Экспликация

№ Листа	Наименование помещения
1	Экспликация.
2	Обмерный план.
3	Планировочное решение с расстановкой мебели.
4	Монтажный план.
5	План напольных покрытий.
6	План санитарно-технического оборудования, теплых полов и радиаторов отопления.
7	План потолков.
8	План размещения осветительного оборудования.
9	План привязки осветительного оборудования к выключателям.
10	План размещения электророзеток и электровыводов.
11	Схема декоративной обработки стен.
12	Цветовое и стилевое предложение (коллаж).

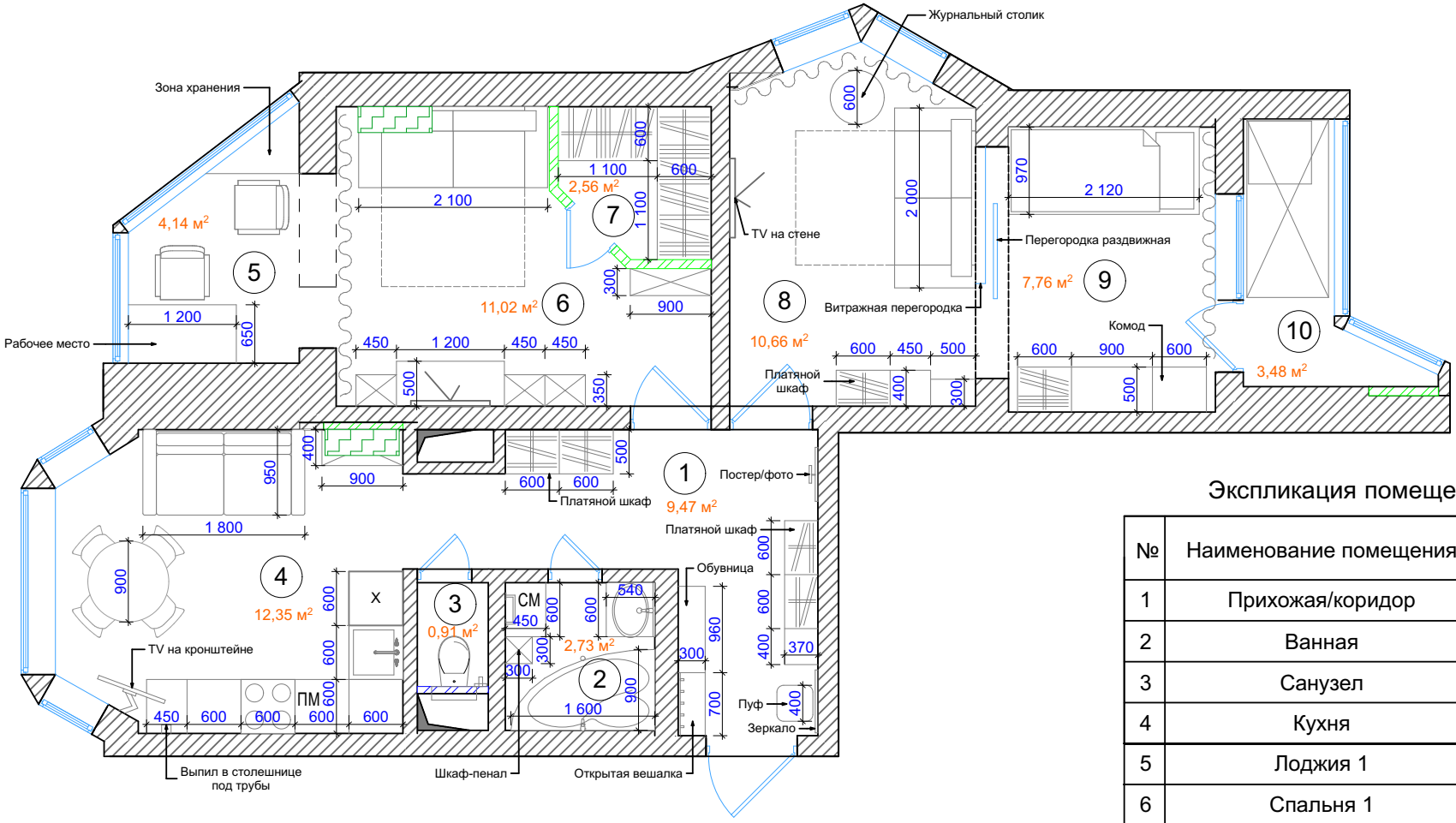
					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"		
						Стадия	Масштаб
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал					Экспликация	Лист	Листов
Утвердил						01	



Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м²
1	Помещение 1	9,78 м²
2	Помещение 2	2,93 м²
3	Помещение 3	1,07 м²
4	Помещение 4	12,76 м²
5	Помещение 5	4,64 м²
6	Помещение 6	14,34 м²
7	Помещение 7	10,97 м²
8	Помещение 8	8,01 м²
9	Помещение 9	4,14 м²
	Итого	68,64 м²

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"	
						Стадия: — Масштаб: —
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал					Обмерный план	Лист: 02 — Листов: —
Утвердил						



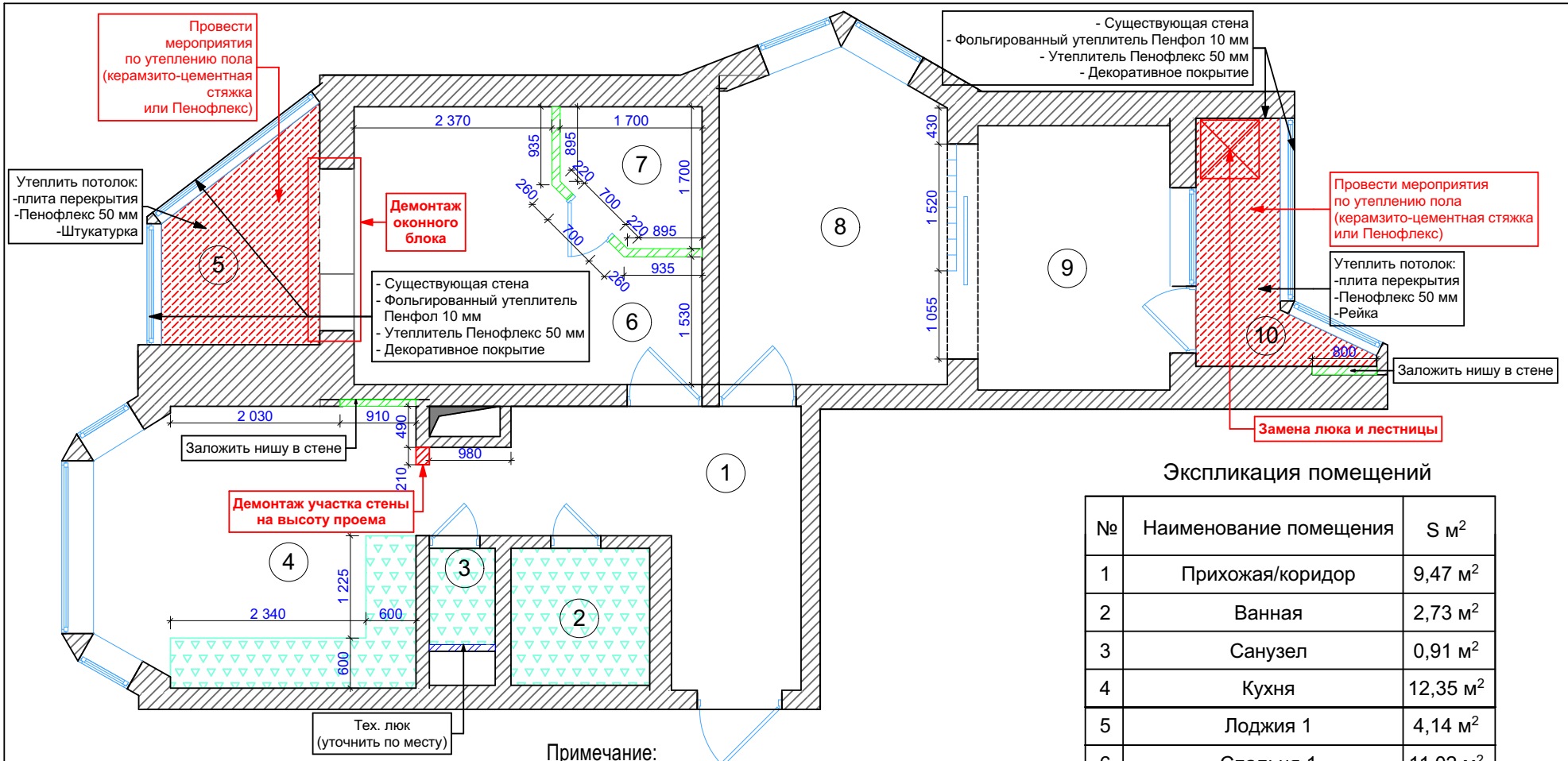
Условные обозначения	Наименование
	Внутрений блок сплит-системы

Примечание:
1. Провести контрольные замеры после стадии монтажа.
2. Размеры блоков сплитсистемы уточняются после выбора конкретных моделей.
3. Точное расположение блоков сплитсистемы уточнить после консультации со специалистом по кондиционированию.
4. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м²
1	Прихожая/коридор	9,47 м²
2	Ванная	2,73 м²
3	Санузел	0,91 м²
4	Кухня	12,35 м²
5	Лоджия 1	4,14 м²
6	Спальня 1	11,02 м²
7	Гардеробная	2,56 м²
8	Спальня 2	10,66 м²
9	Спальня 3	7,76 м²
10	Лоджия 2	3,48 м²
	Итого	65,08 м²

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"	
						Стадия: — Масштаб: —
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал					Планировочное решение	Лист: 03 Листов: —
Утвердил						



Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м²
1	Прихожая/коридор	9,47 м²
2	Ванная	2,73 м²
3	Санузел	0,91 м²
4	Кухня	12,35 м²
5	Лоджия 1	4,14 м²
6	Спальня 1	11,02 м²
7	Гардеробная	2,56 м²
8	Спальня 2	10,66 м²
9	Спальня 3	7,76 м²
10	Лоджия 2	3,48 м²
	Итого	65,08 м²

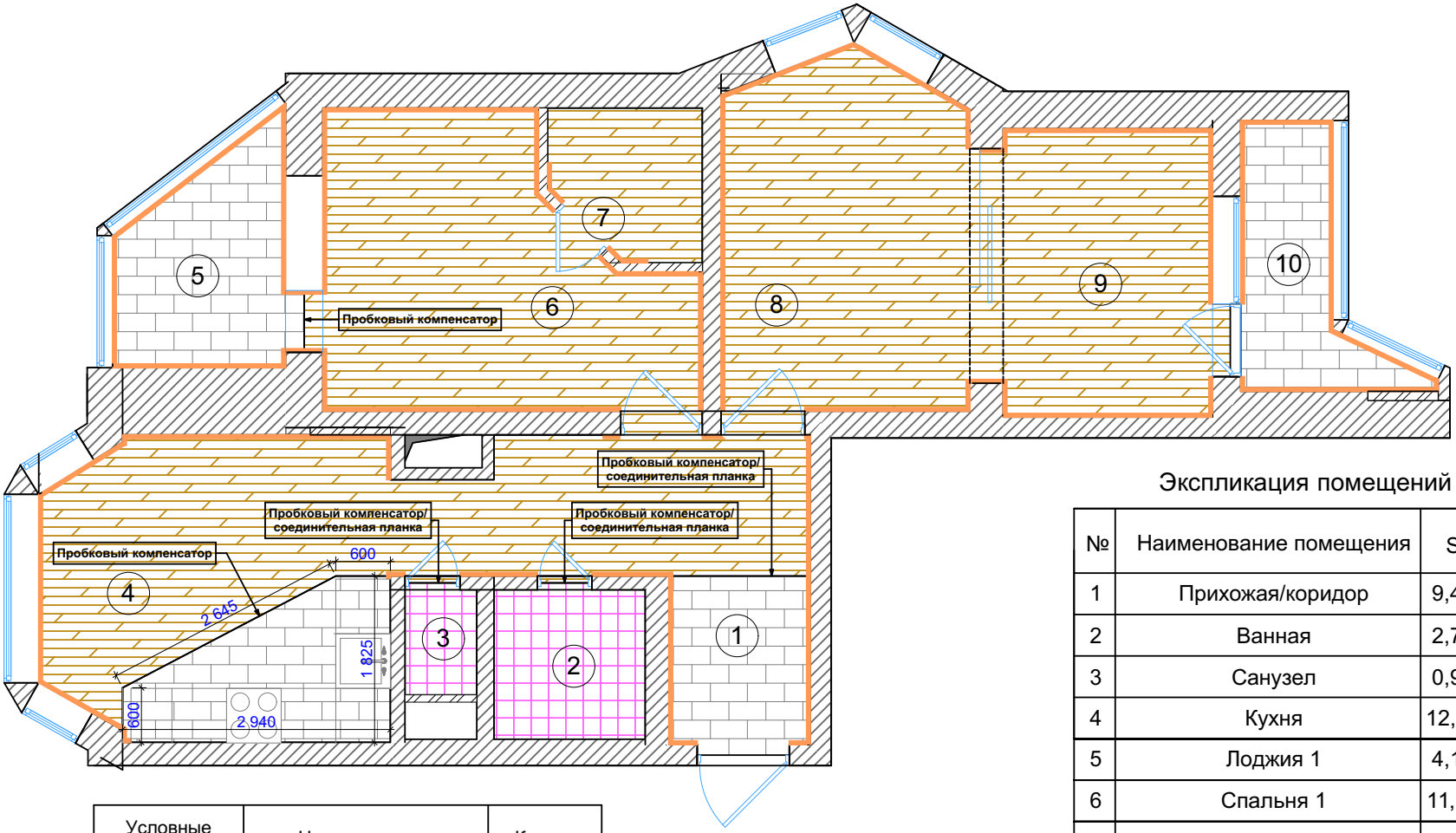
Условные обозначения	Наименование
	Несущие стены (существующие)
	Пеноблок 70мм (с учетом штукатурки 100мм)
	Пеноблок 50мм (с учетом штукатурки 80мм)
	Гидроизоляция (**6,14 м²**)
	Демонтируемые перегородки

Примечание:

1. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм.
2. Провести контрольные замеры после стадии монтажа.
3. По всем стенам ванной комнаты провести противогрибковую и влагостойкую обработку. Точный способ определить по месту (либо гипсовая штукатурка + "Водостоп", либо штукатурная смесь "цемент+песок").
4. Установить сверху закладную деталь для укрепления всех дверных проемов.
5. **В прихожей/коридоре произвести демонтаж кроба ГКЛ на потолке.**
6. **Произвести демонтаж плитки в ванной.**

Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия		Масштаб
Разработал					Монтажный план	Лист		Листов
Утвердил						04		



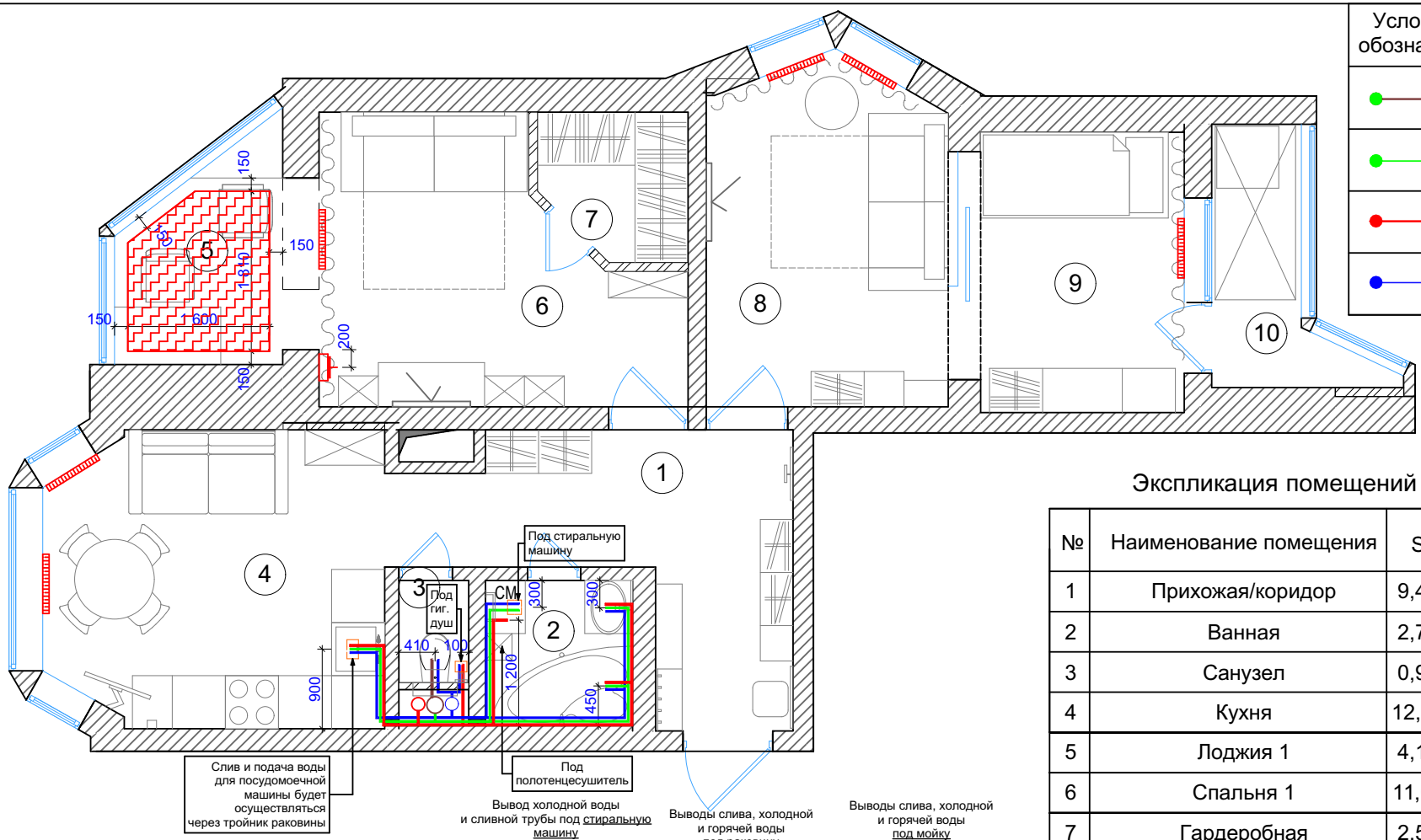
Условные обозначения	Наименование	Кол-во
	Керамическая плитка напольная	3,73 м^2
	Паркетная доска	47,84 м^2
	Керамогранит	14,69 м^2
	Плинтус напольный	65,16 м^{пог}

Примечание:
1. Провести контрольные замеры после стадии монтажа.
2. Шов между разными напольными покрытиями располагается по центру дверного полотна.
3. Все площади и длины даны без учета запаса. Рекомендуемый запас 10%.

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м^2
1	Прихожая/коридор	9,47 м^2
2	Ванная	2,73 м^2
3	Санузел	0,91 м^2
4	Кухня	12,35 м^2
5	Лоджия 1	4,14 м^2
6	Спальня 1	11,02 м^2
7	Гардеробная	2,56 м^2
8	Спальня 2	10,66 м^2
9	Спальня 3	7,76 м^2
10	Лоджия 2	3,48 м^2
	Итого	65,08 м^2

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
					Стадия: — Масштаб: —
Разработал					План напольный покрытий
Утвердил					Лист: 05 — Листов: —

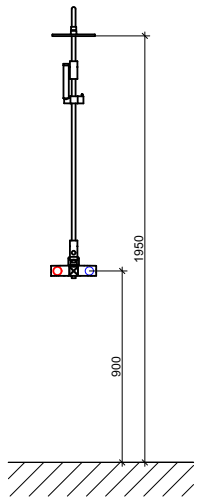


Условные обозначения	Наименование
	Слив канализации
	Слив водопровода
	Горячая вода
	Холодная вода

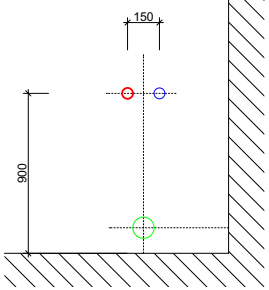
Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м²
1	Прихожая/коридор	9,47 м²
2	Ванная	2,73 м²
3	Санузел	0,91 м²
4	Кухня	12,35 м²
5	Лоджия 1	4,14 м²
6	Спальня 1	11,02 м²
7	Гардеробная	2,56 м²
8	Спальня 2	10,66 м²
9	Спальня 3	7,76 м²
10	Лоджия 2	3,48 м²
	Итого	65,08 м²

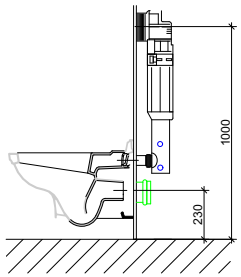
Выводы холодной и горячей воды
Душ



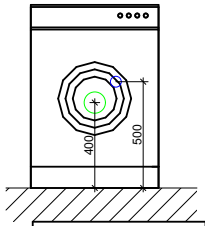
Выводы слива, холодной и горячей воды
Ванна



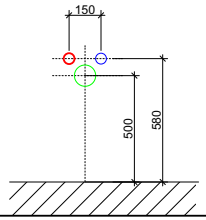
Подвод сливной трубы
подвесной унитаз



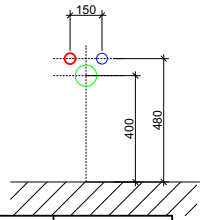
Вывод холодной воды и сливной трубы под стиральную машину



Выводы слива, холодной и горячей воды
под раковину



Выводы слива, холодной и горячей воды
под мойку



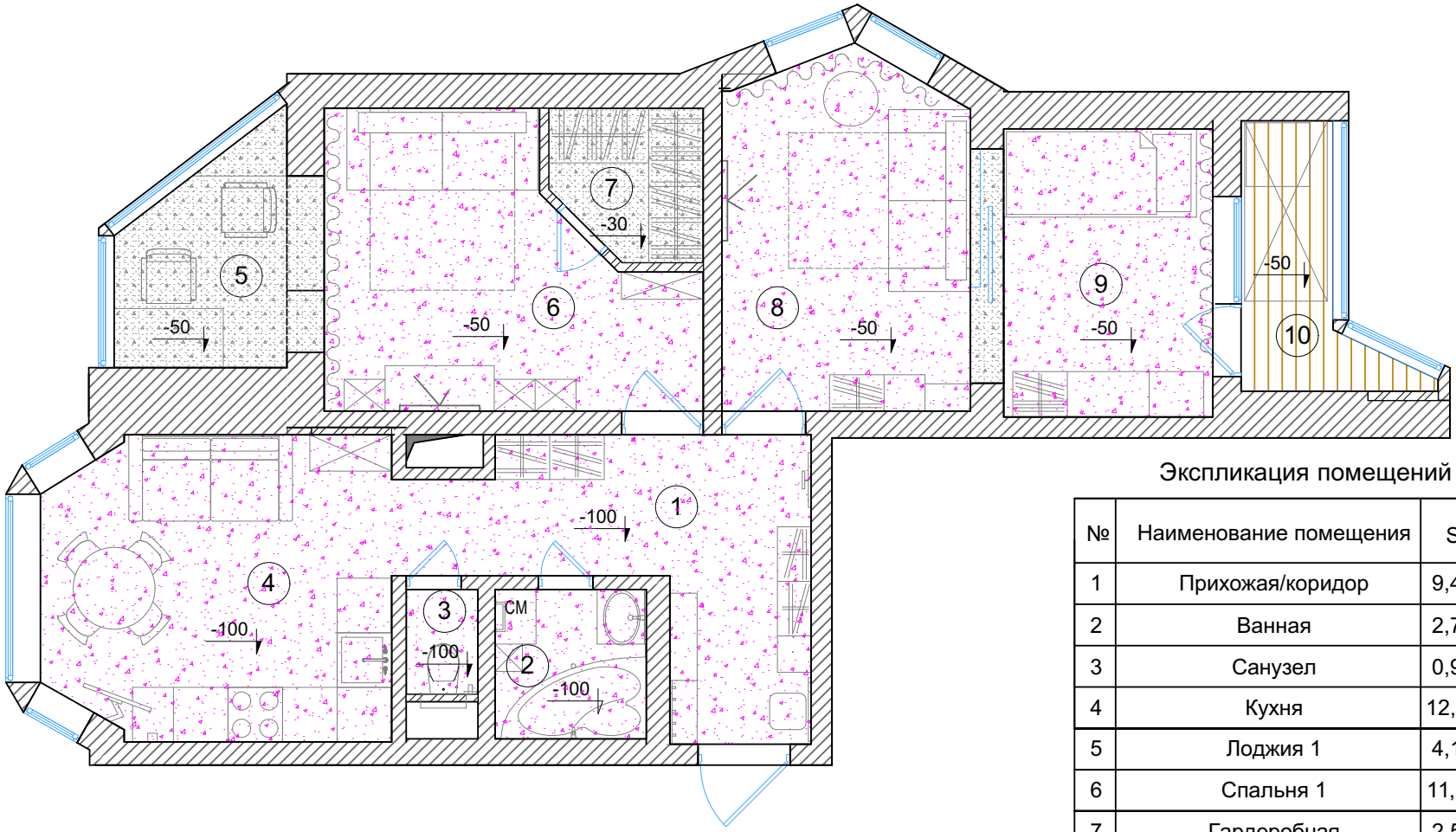
Условные обозначения	Наименование	Кол-во
	Радиатор отопления	6 шт.
	Теплые полы электрические	2,67 м²
	Регулятор теплого пола	1 шт.

Примечание:
1. Провести контрольные замеры после стадии монтажа.
2. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал					План размещения санитарно-технического оборудования и теплого пола
Утвердил					

Стадия		Масштаб

Лист	Листов
06	



Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м²
1	Прихожая/коридор	9,47 м²
2	Ванная	2,73 м²
3	Санузел	0,91 м²
4	Кухня	12,35 м²
5	Лоджия 1	4,14 м²
6	Спальня 1	11,02 м²
7	Гардеробная	2,56 м²
8	Спальня 2	10,66 м²
9	Спальня 3	7,76 м²
10	Лоджия 2	3,48 м²
	Итого	65,08 м²

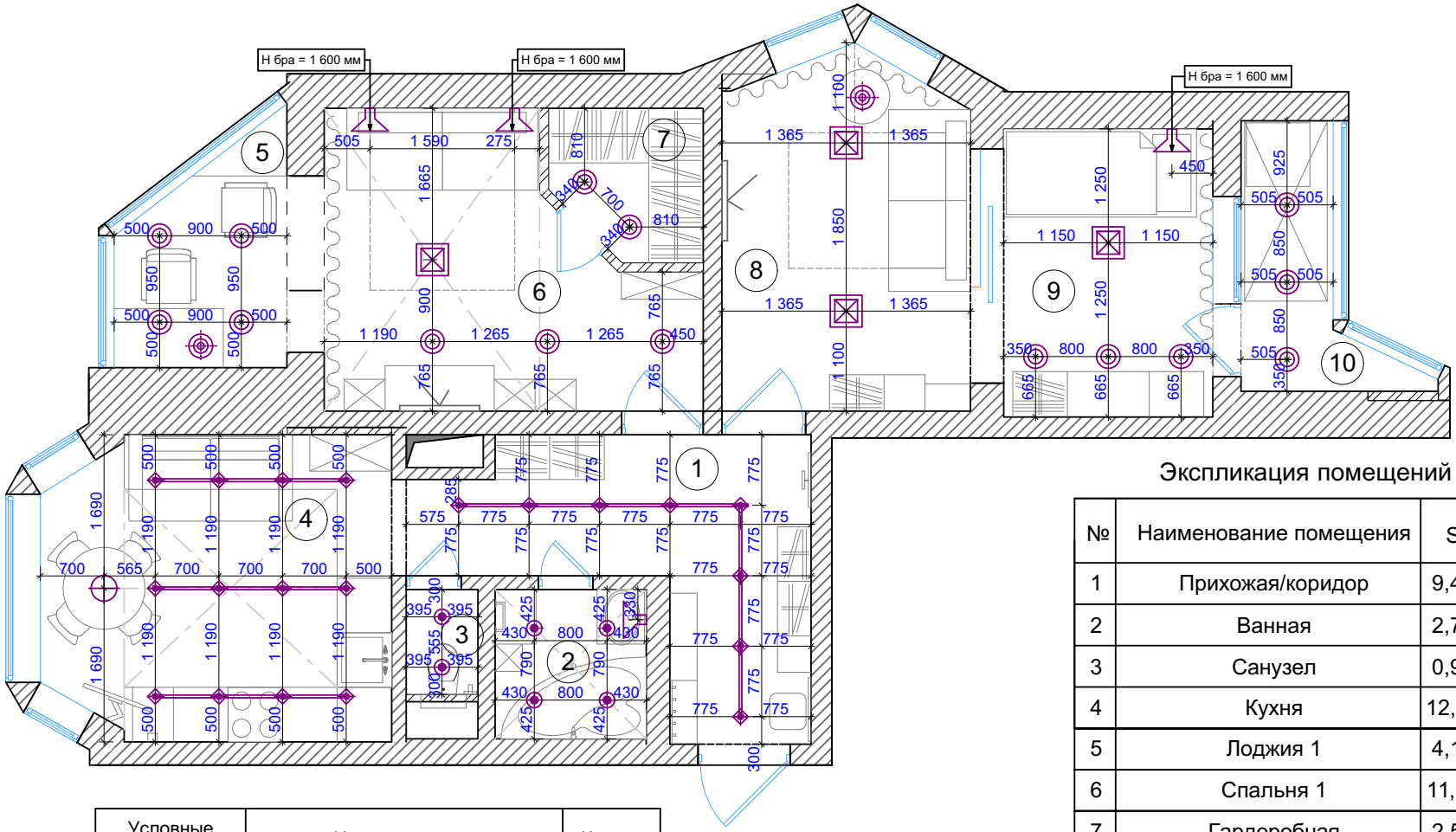
Условные обозначения	Наименование	Кол-во
	Рейка	3,48 м²
	Натяжной потолок	50,32 м²
	Шпаклевка + покраска	8,45 м²
-50	Отметка уровня потолка от существующего	

Примечание:
1. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм
2. Провести контрольные замеры после стадии монтажа.
3. Все площади и длины даны без учета запаса. Рекомендуемый запас 10%.

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал					План потолков
Утвердил					

Стадия		Масштаб

Лист	Листов
07	



Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м²
1	Прихожая/коридор	9,47 м²
2	Ванная	2,73 м²
3	Санузел	0,91 м²
4	Кухня	12,35 м²
5	Лоджия 1	4,14 м²
6	Спальня 1	11,02 м²
7	Гардеробная	2,56 м²
8	Спальня 2	10,66 м²
9	Спальня 3	7,76 м²
10	Лоджия 2	3,48 м²
	Итого	65,08 м²

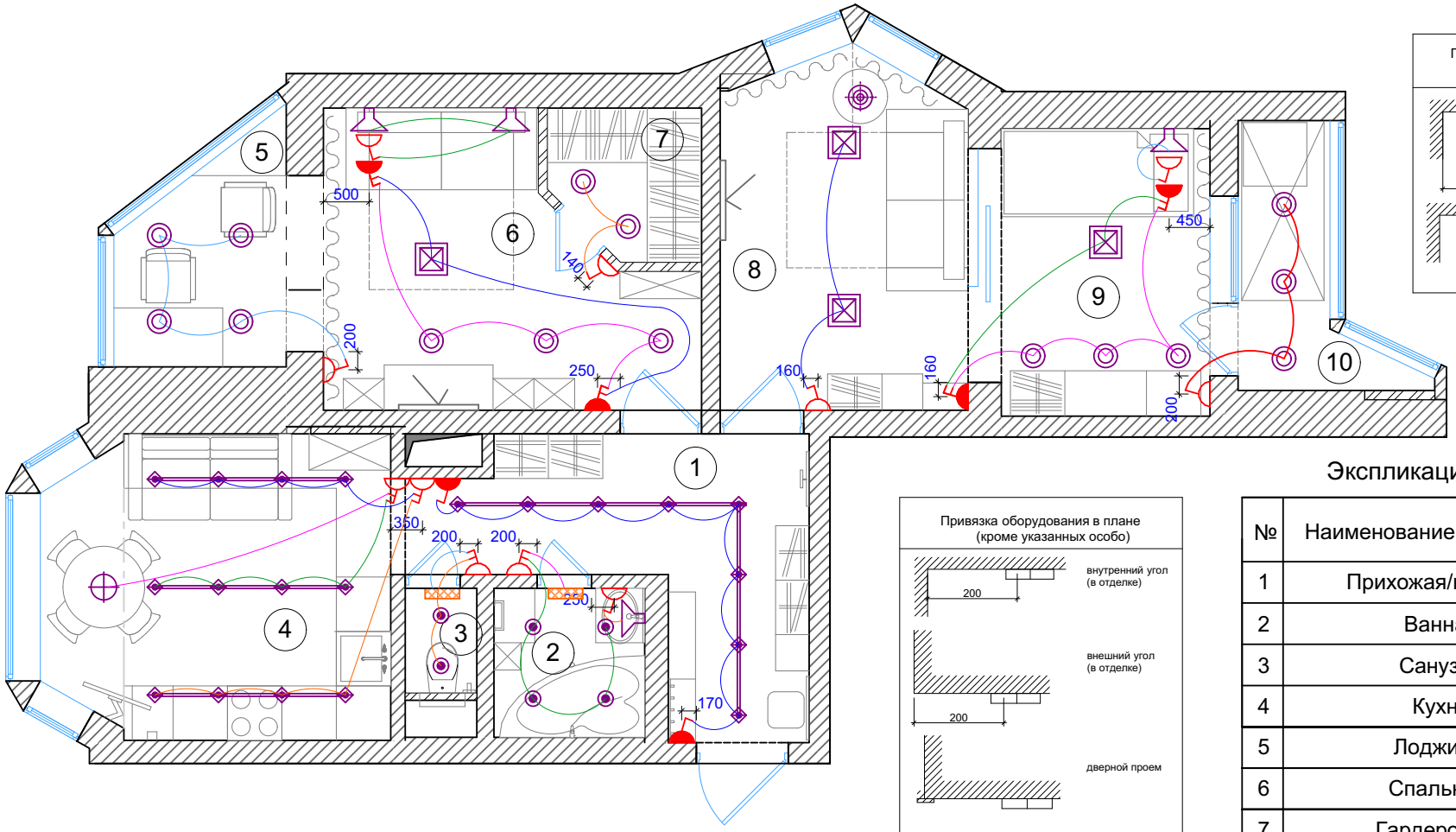
Условные обозначения	Наименование	Кол-во
	Светильник потолочный накладной	4 шт.
	Светильник точечный (встраиваемый)	6 шт.
	Светильник настенный (бра)	4 шт.
	Настольная лампа	2 шт.
	Светильник потолочный накладной одинарный поворотный (спот)	15 шт.
	Потолочный светильник на штанге	20 шт.
	Светильник потолочный подвесной (одинарный)	1 шт.

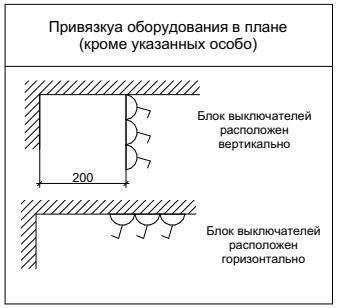
Примечание:
1. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм
2. Провести контрольные замеры после стадии монтажа.

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал					План размещения осветительного оборудования
Утвердил					

Стадия		Масштаб

Лист	Листов
08	



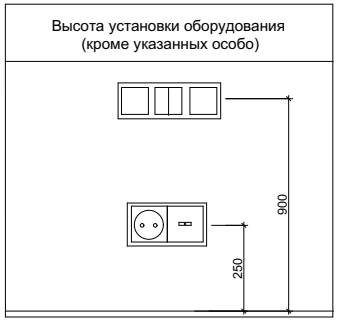


Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м^2
1	Прихожая/коридор	9,47 м^2
2	Ванная	2,73 м^2
3	Санузел	0,91 м^2
4	Кухня	12,35 м^2
5	Лоджия 1	4,14 м^2
6	Спальня 1	11,02 м^2
7	Гардеробная	2,56 м^2
8	Спальня 2	10,66 м^2
9	Спальня 3	7,76 м^2
10	Лоджия 2	3,48 м^2
	Итого	65,08 м^2

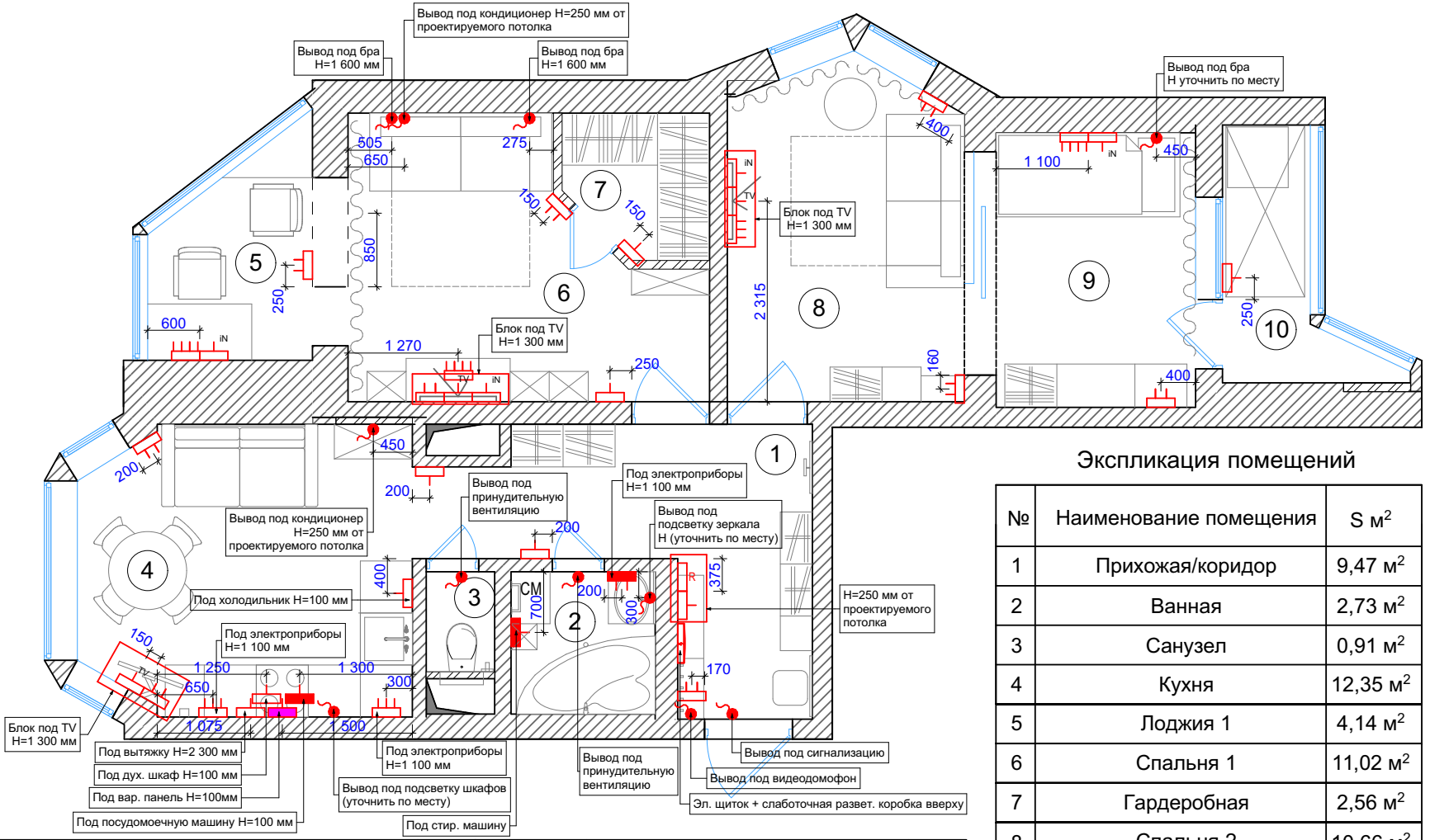
Условные обозначения	Наименование	Кол-во
	Выключатель одноклавишный	7 шт.
	Выключатель одноклавишный проходной	2 шт.
	Выключатель двухклавишный	4 шт.
	Выключатель двухклавишный проходной	4 шт.
	Принудительная вентиляция	2 шт.

Настольные лампы и торшеры подключаются через розетки



Примечание:
1. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм
2. Провести контрольные замеры после стадии монтажа.

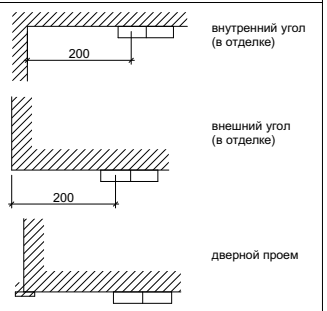
					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"	
						Стадия / Масштаб
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал					План привязки осветительного оборудования к выключателям	Лист 09 / Листов
Утвердил						



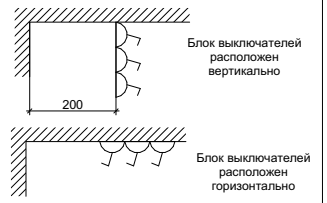
Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м²
1	Прихожая/коридор	9,47 м²
2	Ванная	2,73 м²
3	Санузел	0,91 м²
4	Кухня	12,35 м²
5	Лоджия 1	4,14 м²
6	Спальня 1	11,02 м²
7	Гардеробная	2,56 м²
8	Спальня 2	10,66 м²
9	Спальня 3	7,76 м²
10	Лоджия 2	3,48 м²
	Итого	65,08 м²

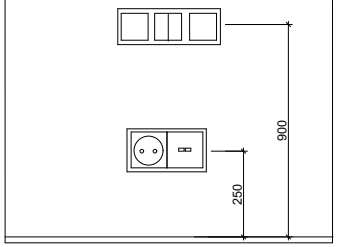
Привязка оборудования в плане (кроме указанных особо)



Привязкуа оборудования в плане (кроме указанных особо)



Высота установки оборудования (кроме указанных особо)

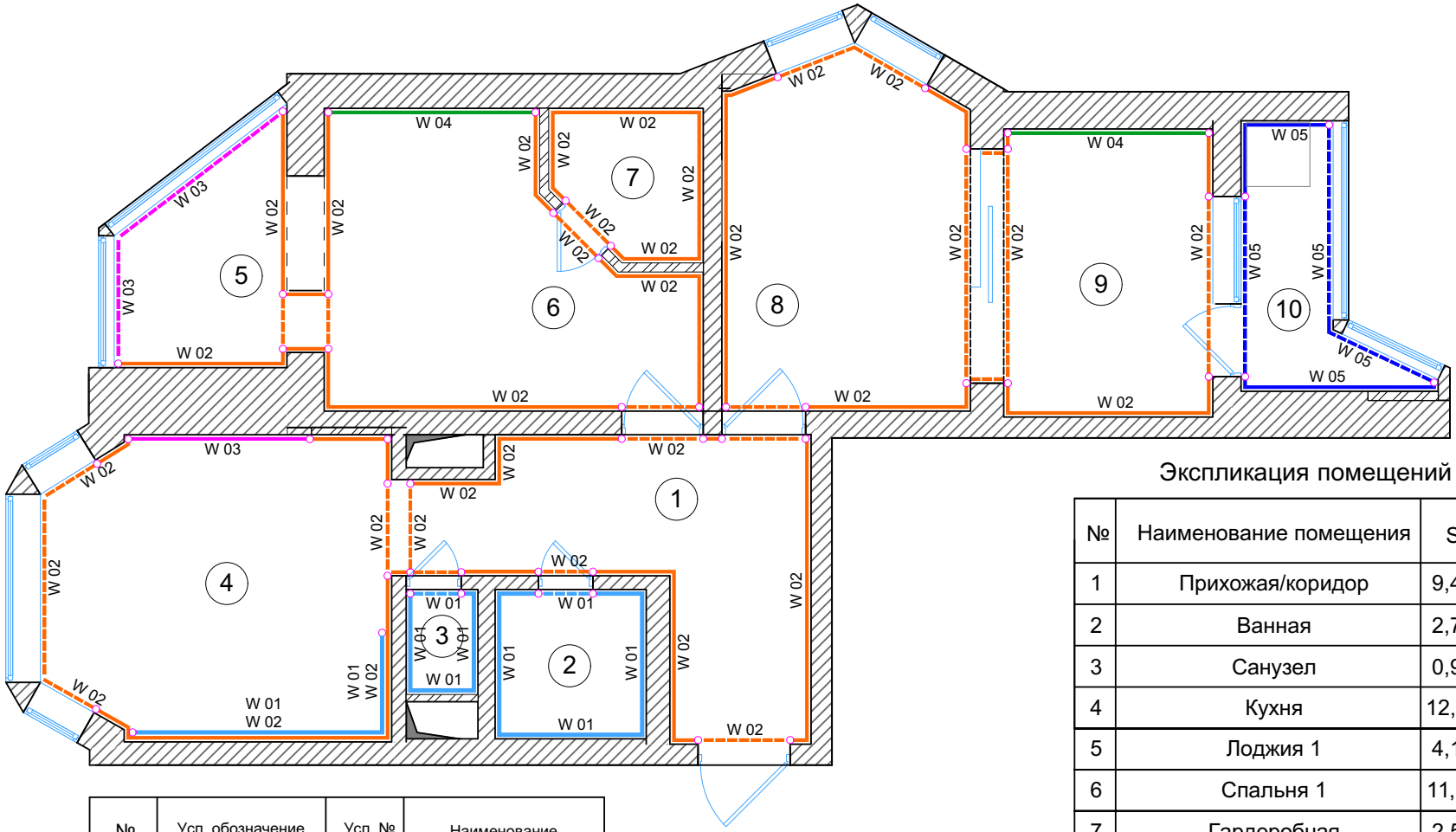


Условные обозначения	Наименование	Кол-во	Условные обозначения	Наименование	Кол-во
	Электровывод			Розетка одинарная влагозащитная для скрытой установки	2 шт.
	Розетка одинарная для скрытой установки	9 шт.		Розетка двойная влагозащитная для скрытой установки	1 шт.
	Розетка двойная для скрытой установки	9 шт.	TV	Розетка телевизионная	3 шт.
	Блок из трёх розеток для скрытой установки	3 шт.	iN	Розетка интернет	4 шт.
	Блок из четырёх розеток для скрытой установки	3 шт.	R	Роутер	1 шт.
	Силовая розетка под варочную панель	1 шт.			

Примечание:

1. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм
2. Провести контрольные замеры после стадии монтажа
3. **Все розетки и выводы в кухонной зоне уточнить после выбора конкретной модели кухни**

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"	
						Стадия / Масштаб
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал					План размещения электророзеток и электровыводов	Лист 10 / Листов
Утвердил						



№ помещения	Усл. обозначение	Усл. №	Наименование
1		W 01	Керамическая плитка
2		W 02	Обои 1
3		W 03	Декоративный кирпич
4		W 04	Обои 2/фотообои
5		W 05	Покраска влагостойкой краской
			Пунктирной линией показана отделка над проемами

Примечание:
1. Размеры даны с учетом штукатурки 30 мм
2. Провести контрольные замеры после стадии монтажа

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	S м^2
1	Прихожая/коридор	9,47 м^2
2	Ванная	2,73 м^2
3	Санузел	0,91 м^2
4	Кухня	12,35 м^2
5	Лоджия 1	4,14 м^2
6	Спальня 1	11,02 м^2
7	Гардеробная	2,56 м^2
8	Спальня 2	10,66 м^2
9	Спальня 3	7,76 м^2
10	Лоджия 2	3,48 м^2
	Итого	65,08 м^2

					Студия архитектуры и дизайна "Happy Space"
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал					Схема декоративной обработки стен
Утвердил					

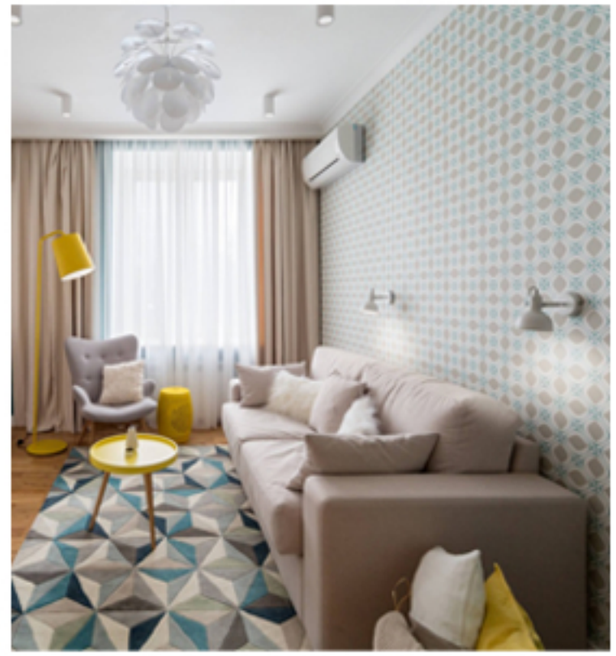
Стадия		Масштаб

Лист	Листов
11	

Коллаж:общее стилевое решение

Цвет

Свет



Пол

Студия архитектуры и дизайна
"Happy Space"

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				
Утвердил				

Стадия		Масштаб

Лист	Листов

Цветовое и стилевое предложение